

借上げ可能、不可能な住戸の例について

1 借上げ可能な住棟の例示

* 片廊下型

(住戸玄関が横廊下に接している)

| | | | |
|-----|----|----|----|
| フロア | 空家 | 空家 | 階段 |
|-----|----|----|----|

- ・フロアが全て空室で、
2戸あるため借上げ可能

| | | | |
|----|-----|----|----|
| 2階 | 空家 | 空家 | 階段 |
| 1階 | 入居中 | 空家 | 階段 |

- ・1階は混在あり借上困難だが、
2階は混在なく借上げ可能

* 階段室型

(住戸玄関が縦階段に接している)

| | | | | | |
|----|----|-----|-----|----|-----|
| 空家 | 階段 | 入居中 | 入居中 | 階段 | 入居中 |
| 空家 | | 空家 | 入居中 | | 入居中 |

- ・左側1階は借上げ可能。
左側2階は混在あり、借上げ不可

2 借上げ不可能な住棟の例示

* 片廊下型

(住戸玄関が横廊下に接している)

| | | | |
|----|-----|----|----|
| 2階 | 入居中 | 空家 | 階段 |
| 1階 | 入居中 | 空家 | 階段 |

- ・1、2階とも混在で、借上げ困難

* 階段室型

(住戸玄関が縦階段に接している)

| | | | | | |
|----|----|-----|-----|----|-----|
| 空家 | 階段 | 入居中 | 入居中 | 階段 | 入居中 |
| 空家 | | 入居中 | 入居中 | | 入居中 |

- ・1、2階とも混在で、借上げ困難