



建築住宅課は、市営住宅の管理等の業務のほか、小樽市で所有する施設（小中学校、市営住宅、保育所等）の新築・改修・解体などの工事に関する業務を行っています。

○工事に関する業務の流れ

設計

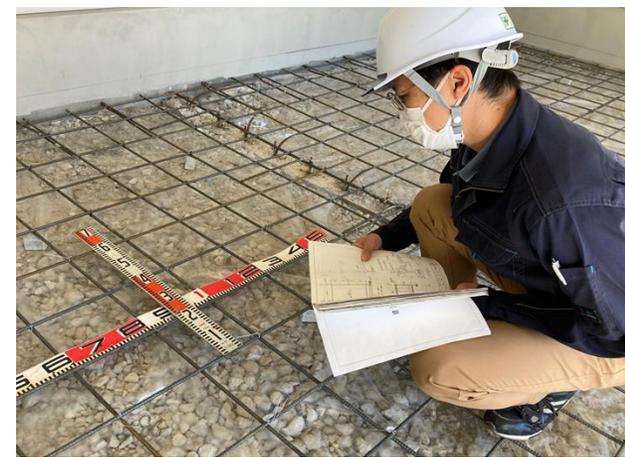
- ・ 建物を所管する部署との打合せ(整備方針、要望の確認など)
- ・ 設計図の作成
- ・ 積算、工事費用の算出
- ・ 発注書類の作成

発注

工事
監理

- ・ 設計図どおりに工事が進められているか
- ・ 工事工程や施工方法に問題がないか
- ・ 安全に作業が出来ているか
- ・ 品質に問題がないか 等

竣工





○施工事例

事例1) 消防署手宮支署新築工事



竣工 : R3.2月
工事概要 : 消防署の新築
建物構造 : 鉄筋コンクリート造 地上3階

事例2) 市営住宅外壁等改修工事 (桜東住宅54-4号棟)
〈改修後〉



竣工 : R4.12月
工事概要 : 市営住宅の外壁及び屋根の改修
建物構造 : 鉄筋コンクリート造 地上5階

〈改修前〉





○ 建築住宅課の魅力

工事の設計から完成まで携わることができる

工事現場に行き、実際に目で見たり先輩から教えてもらうことで知識を深めることができます。
また、自分で作成した設計図により実際に工事が完了し、建物が完成した時は感動します！

○ 小樽市ならではの業務

歴史的な建造物や景観を守る

小樽市は道内でも歴史的建造物が多く存在しているまちです。
市有施設でも歴史的建造物があり、その改修・保存工事などにも携わることができます。



重要文化財
旧日本郵船(株)小樽支店



工事期間はR2年7月
からR6年6月までの
予定です。



改修工事中 (R5年3月現在)



○必要なスキル

積極的に取り組む姿勢

まずは与えられた仕事に一生懸命取り組みましょう。うまくいかないことも多いですが、分からないことは積極的に自分で調べたり、先輩に聞きましょう。やさしく教えてくれます。自分で見て、聞いて、やってみたことは身についていき成長していきます！

○やりがい

「綺麗にしてくれてありがとう」

市営住宅の改修工事をした際に、住民の方からいただいた言葉です。
自分が工事を担当した建物を市民の方々が利用し、喜んでくれることが一番のやりがいです！

あなたも歴史ある小樽市で建築職員を目指しませんか？