別記第３２号様式

農地法第５条第１項第６号の規定による届出書

令和　　年　　月　　日

小樽市農業委員会　会　長　様

譲渡人（貸主）　　　住　　所

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　職　　業

氏　　名

生年月日

譲受人（借主）　　　住　　所

職　　業

氏　　名

生年月日

法人の場合は、主たる事務所の所在地、

業務の内容、名称及び代表者の氏名

　農地（採草放牧地）について、農地（採草放牧地）以外のものにするため、所有地（地上権・賃借権・使用貸借による権利・その他使用及び収益を目的とする権利）を移転（設定）するので、農地法第5条第1項第6号の規定により、次のとおり届け出ます。

記

１　転用のため権利を移転（設定）しようとする土地の表示及びその状況

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 所　　在 | 地　　番 | 地　　目 | 面　積(㎡) | 所　　　有　　　者 |
| 登記簿 | 現　状 | 氏　　名 | 住　　所 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 計 | 田 |  | 耕　　　作　　　者 |
| 氏　　名 | 住　　所 |
| 畑 |  |  |  |
| 採草放牧地 |  | 備　　考 |
| 計 |  |

２　権利を移転（設定）しようとする契約の内容

　（１）　移転（設定）の時期

（２）　権利の設定については、その権利の存続期間

３　転用計画の内容

　（１）　転用の目的

　（２）　転用の時期

　　　イ　工事着手年月日　　　　　年　　　月　　　日

　　　ロ　工事完了年月日　　　　　年　　　月　　　日

　（３）　開発許可を要しない転用行為にあっては、都市計画法第29条の該当号

　（４）　転用の目的に係る事業又は施設の概要

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 建 築 物 又 は施 設 の 名 称 | 建築物総棟数又は施 設 の 総 数 | 総建築面積又は総施設面積（㎡） | 所要全面積（㎡） | 備　　考 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 計 |  |  |  |  |

　（５）　取水及び排水の概要

４　転用することによって生じる付近の農地、作物等の被害の防除施設の概要

５　その他参考となる事項

注１　添付する書類及び図面

　　（１）　届出に係る土地の登記事項証明書

　　（２）　届出に係る土地の位置及び周囲の状況を表示する見取図

　　（３）　１筆の土地の一部について権利を移転（設定）しようとする場合には、その土地の特定に必要な実測図

　　（４）　届出に係る土地が賃貸借の目的となっている場合には、その賃貸借につき、法第18条第1項の規定によ

る解約等の許可のあったことを証する書面又は法第18条第6項の規定による通知書の写し

　　（５）　届出に係る転用行為が都市計画法第29条の開発許可を必要とする場合には、その行為につき、その許可

を受けたことを証する書面

　　（６）　その他参考資料

　２　届出人は、譲渡人（貸主）1人ごとに作成すること。この場合において共同で譲受けするときは、共同者全員

ごととすること。

　３　届出書及び注１の（３）の実測図は、農業委員会控、譲渡人及び譲受人の人数分提出すること。

　４　注１の（３）の実測図以外の添付書類は1部提出すること。