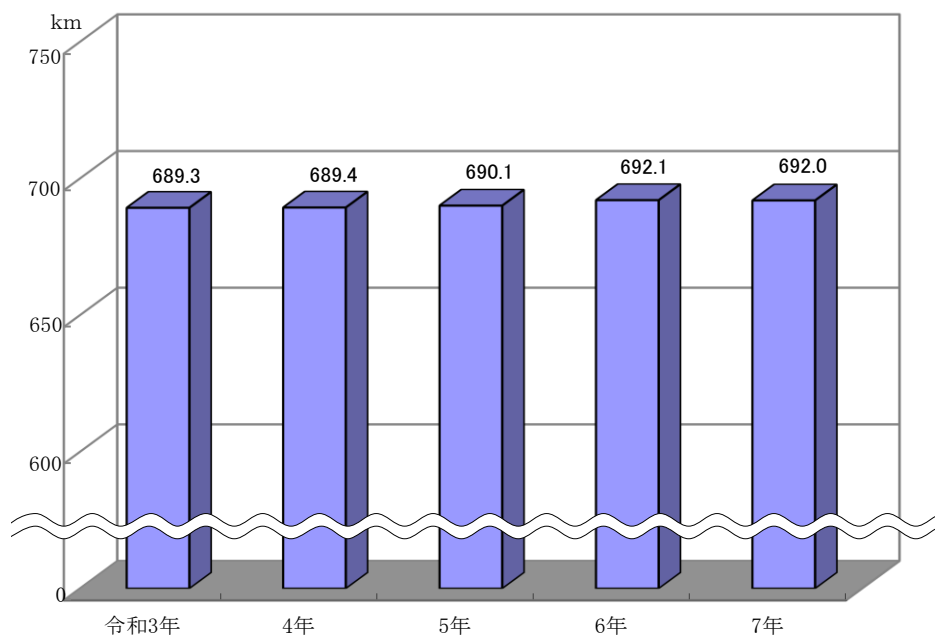
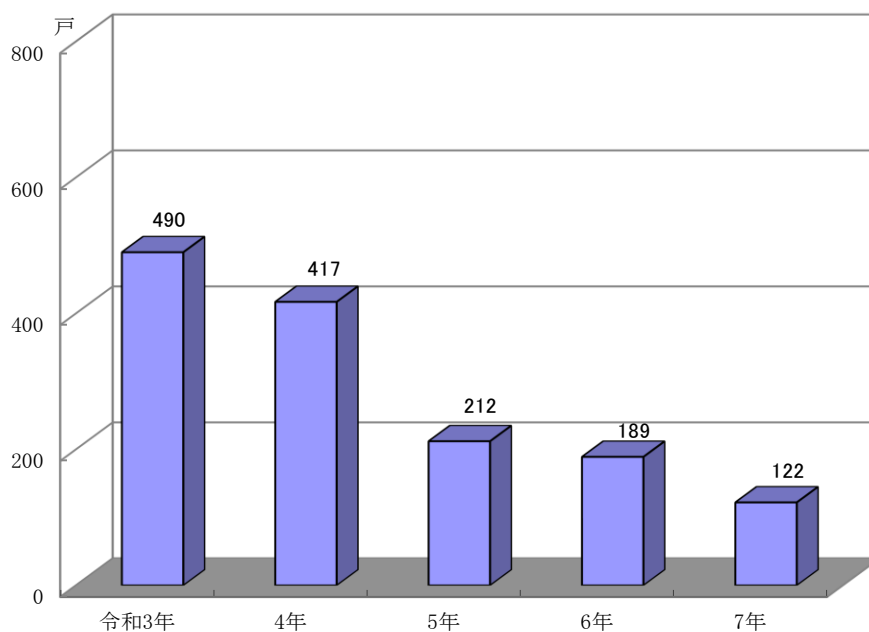


# 1 1 住 宅・土 木・建 設

**道路実延長の推移** (各年4月1日現在)



**着工新設住宅数の推移** (各年中)



## 11-1 道路の状況

(各年4月1日現在)

年次	総数			国道		道道	
	実延長	うち舗装道	道路舗装率	実延長	うち舗装道	実延長	うち舗装道
	km	km	%	km	km	km	km
令和3年	689.3	558.4	81.0	53.4	53.4	50.1	50.1
4	689.4	560.8	81.3	53.4	53.4	50.1	50.1
5	690.1	561.9	81.4	53.4	53.4	50.1	50.1
6	692.1	564.1	81.5	53.4	53.4	50.1	50.1
7	<b>692.0</b>	<b>564.2</b>	<b>81.5</b>	<b>53.4</b>	<b>53.4</b>	<b>50.1</b>	<b>50.1</b>

年次	市道		歩道延長	横断歩道橋	地下歩道
	実延長	うち舗装道			
	km	km	km	か所	か所
令和3年	585.8	454.9	309.7	15	10
4	585.9	457.3	313.6	14	10
5	586.6	458.4	315.3	14	10
6	588.6	460.6	320.0	13	10
7	<b>588.5</b>	<b>460.7</b>	<b>320.0</b>	<b>13</b>	<b>10</b>

資料：小樽開発建設部、後志総合振興局小樽建設管理部、小樽市建設部用地管理課

## 11-2 除排雪の状況

(各年度中)

年度	路線数	ロードヒーティング数	市道排雪延長	市道除雪延長		排雪量
				車道	歩道その他	
		か所	km	km	km	m <sup>3</sup>
令和2年度	119	232	270	514	113	563,220
3	119	232	270	516	113	985,028
4	119	232	270	517	114	782,601
5	119	232	270	518	114	741,938
6	119	232	270	518	114	752,575

注)「排雪量」には小樽港縦貫線、貸出ダンプを含む。

資料：建設部建設事業室維持課

## 11-3 橋梁の状況

(単位:m)

(各年4月1日現在)

年次	総数				国道			
	橋梁数			橋梁延長	橋梁数			橋梁延長
	総数	永久橋	木橋		総数	永久橋	木橋	
令和3年	179	177	2	6,442	21	21	-	1,657
4	179	177	2	6,442	21	21	-	1,657
5	178	177	1	6,302	21	21	-	1,657
6	178	178	-	6,302	21	21	-	1,657
7	178	178	-	6,302	21	21	-	1,657

年次	道道				市道			
	橋梁数			橋梁延長	橋梁数			橋梁延長
	総数	永久橋	木橋		総数	永久橋	木橋	
令和3年	31	31	-	2,433	127	125	2	2,352
4	31	31	-	2,433	127	125	2	2,352
5	31	31	-	2,433	126	125	1	2,212
6	31	31	-	2,433	126	126	-	2,212
7	31	31	-	2,433	126	126	-	2,212

資料:小樽開発建設部、後志総合振興局小樽建設管理部、小樽市建設部用地管理課

## 11-4 公園の状況

(単位:ha)

(各年末現在)

年次	都市公園							
	総数		総合公園		地区公園		近隣公園	
	公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積
令和3年	93	128.72	3	73.40	6	23.80	11	17.50
4	93	129.82	3	74.50	6	23.80	11	17.50
5	93	129.82	3	74.50	6	23.80	11	17.50
6	93	129.82	3	74.50	6	23.80	11	17.50
7	93	129.82	3	74.50	6	23.80	11	17.50

年次	都市公園(つづき)				児童遊園地	
	街区公園		緑地		遊園地数	面積
	公園数	面積	緑地・緑道数	面積		
令和3年	71	13.02	2	1.00	49	2.42
4	71	13.02	2	1.00	48	2.34
5	71	13.02	2	1.00	48	2.34
6	71	13.02	2	1.00	48	2.34
7	71	13.02	2	1.00	48	2.34

注)都市公園法に基づく公園

資料:建設部公園緑地課

## 11-5 街路樹の保有状況

(令和6年度末現在)

樹種		国道	道道	市道	樹種	国道	道道	市道
総本数		29,308	3,055	38,766				
高木計		3,376	1,553	3,137	低木計	25,838	1,481	35,629
広葉樹	ニセアカシア	-	-	16	ツツジ類	778	617	3,232
	ナナカマド	149	74	669	アメリカメギ	-	-	384
	イチヨウ	65	156	241	ライラック	140	-	15
	プラタナス	34	348	274	モンタナハイマツ	5,433	2	2,797
	ネグンドカエデ	-	-	6	その他	19,487	862	29,201
	シラカバ	313	-	16				
	ポプラ類	-	-	11	中低木計	94	21	-
	カエデ類	303	107	174	エンスイオンコ	94	21	-
	サクラ類	211	66	294				
	その他	443	77	1,175				
針葉樹		1,858	725	261				

注)市道 緑地緑道分本数、高木(広葉樹・針葉樹)431本、低木3,275本

資料:小樽開発建設部小樽道路事務所、後志総合振興局小樽建設管理部  
小樽市建設部公園緑地課、小樽市産業港湾部港湾室

## 11-6 着工建築物構造別件数・面積・工事費予定額

(単位:百万円、㎡)

(各年末現在)

年次	総数			木造			鉄骨・鉄筋コンクリート造		
	棟数	床面積	工事費 予定額	棟数	床面積	工事費 予定額	棟数	床面積	工事費 予定額
令和3年	382	79,954	16,826	281	37,078	7,620	-	-	-
4	317	73,601	19,749	225	30,640	6,405	-	-	-
5	227	67,995	17,570	162	25,132	5,475	-	-	-
6	226	53,903	14,628	142	17,654	4,841	-	-	-
7	188	35,929	11,258	115	14,408	3,829	-	-	-

年次	鉄筋コンクリート造			鉄骨造			コンクリートブロック造			その他		
	棟数	床面積	工事費 予定額	棟数	床面積	工事費 予定額	棟数	床面積	工事費 予定額	棟数	床面積	工事費 予定額
令和3年	11	16,428	4,554	88	26,414	4,647	1	18	5	1	16	1
4	17	13,129	3,116	68	29,328	10,115	-	-	-	7	504	113
5	6	12,696	5,230	59	30,167	6,866	-	-	-	-	-	-
6	9	10,841	4,621	72	25,310	7,079	-	-	-	3	98	9
7	2	3,758	1,251	64	17,593	6,171	-	-	-	7	170	677

資料:建設部建築指導課

## 11-7 着工新設住宅数

## (1) 種類別着工新設住宅数

(単位:㎡)

(各年中)

年次	総数		専用住宅		併用住宅	
	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積
令和3年	490	40,497	488	40,320	2	177
4	417	36,184	358	32,352	59	3,832
5	212	21,564	211	21,431	1	133
6	189	18,817	186	18,473	3	344
7	122	12,493	120	12,177	2	316

資料:建設部建築指導課

## (2) 利用関係別着工新設住宅数

(単位:㎡)

(各年中)

年次	総数		持ち家		貸家		給与住宅		分譲住宅	
	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積
令和3年	490	40,497	216	26,448	240	10,206	-	-	34	3,843
4	417	36,184	163	19,063	226	13,590	2	369	26	3,162
5	212	21,564	124	15,178	78	5,093	2	277	8	1,016
6	189	18,817	110	12,660	67	4,735	2	306	10	1,116
7	122	12,493	94	10,444	17	891	3	396	8	762

資料:建設部建築指導課

## 11-8 公営住宅管理戸数及び建設戸数

(各年末現在)

年次	管 理 戸 数							道営住宅
	総数	市 営					借上住宅	
		総数	公営住宅	改良住宅等	厚生住宅等	借上住宅		
令和3年	4,252	3,068	2,872	[8] 164	<18> -	6	1,184	
4	4,252	3,068	2,872	[8] 164	<18> -	6	1,184	
5	4,192	3,008	2,812	[8] 164	<18> -	6	1,184	
6	4,192	3,008	2,812	[8] 164	<18> -	6	1,184	
7	4,227	3,072	2,876	[8] 164	<18> -	6	1,155	

年次	建 設 戸 数						道営住宅
	総数	市 営					
		総数	公営住宅	改良住宅等	厚生住宅等	借上住宅	
令和3年	-	-	-	-	-	-	-
4	-	-	-	-	-	-	-
5	-	-	-	-	-	-	-
6	-	-	-	-	-	-	-
7	35	-	-	-	-	-	35

注)1「改良住宅等」とは住宅地区改良法等によるもの

2「厚生住宅等」とは国庫補助等の基準に該当しないもの

3 管理戸数の欄中、[ ]内は従前居住者用住宅、&lt; &gt;内は共同住宅である。

資料:建設部建築住宅課

## 11-9 年次別住宅概況

(各年10月1日現在)

年次	住 宅 数							
	総数	居 住 世 帯 あ り						居住世帯なし (空き家等)
		総数	持ち家	借 家				
総数	公 営 公団・公社			民 営	給与住宅			
平成15年	70,720	61,060	40,340	20,720	5,640	13,770	1,300	9,660
20	67,750	57,250	38,600	17,630	4,250	12,370	1,020	10,500
25	63,980	52,750	35,720	16,790	4,210	12,030	550	11,230
30	64,670	53,320	36,100	16,050	3,680	11,840	530	11,360
令和5	64,160	52,880	35,080	15,710	2,970	11,780	960	11,280

年次	居住世帯あり総数	一戸建て	長屋建	共同住宅	その他	住宅以外で人が 居住する建物数
平成15年	61,060	37,490	3,980	19,160	430	150
20	57,250	36,310	3,660	16,840	440	110
25	52,750	33,150	2,580	16,970	60	220
30	53,320	32,540	2,190	18,370	210	130
令和5	52,880	32,250	1,380	18,970	280	70

注) 1 [11-9]～[11-11]表は標本調査による推計値であり、個々の数値を合計しても必ずしも総数とは一致しない。  
2 居住世帯総数には住宅の所有の関係「不詳」を含む。

## 11-10 住宅の種類・構造、建築の時期別住宅数

(令和5年10月1日現在)

区 分	総数	昭和45年 以前	昭和46年 ～55年	昭和56年 ～平成2年	平成3年 ～12年	平成13年 ～17年	平成18年 ～22年	平成23年 ～27年	平成28年 ～令和2年	令和3年 ～5年9月
住宅総数	52,880	4,520	8,560	11,890	10,570	3,420	3,830	3,320	2,890	710
木造	37,780	4,170	7,080	7,920	7,270	2,520	1,710	2,000	1,960	670
非木造	15,100	350	1,480	3,980	3,300	900	2,120	1,320	930	50
専用住宅	51,470	4,310	8,290	11,590	10,360	3,360	3,740	3,250	2,840	680
店舗その他 の併用住宅	1,410	210	270	300	210	60	90	70	50	30

注) 総数には建築の時期「不詳」を含む。

## 11-11 世帯の年間収入階級、住宅の所有関係別世帯数

(令和5年10月1日現在)

世帯の年間収入階級	主 世 帯							
	主世帯総数	持ち家	借 家					
			総数	公 営 公団・公社	民 営	給与住宅		
総数	52,880	35,080	15,710	2,970	-	11,780	960	
200万円未満	14,000	8,350	5,640	1,550	-	4,050	30	
200～300	11,690	7,920	3,760	610	-	3,110	50	
300～400	6,630	4,960	1,660	190	-	1,410	60	
400～500	4,790	3,490	1,300	110	-	1,120	70	
500～700	5,750	4,440	1,310	70	-	1,070	170	
700～1,000	4,070	3,120	950	-	-	410	540	
1,000～1,500	820	690	130	-	-	100	30	
1,500万円以上	300	250	60	-	-	60	-	

注) 総数には年間収入階級「不詳」を、主世帯総数には住宅の所有の関係「不詳」を含む。

[11-9]～[11-11]表資料: 総務省統計局「住宅・土地統計調査」