

「小樽港の臨港地区内の分区における構築物の規制に関する条例の一部を改正する条例(原案の概要)」に対して提出された意見等の概要及び市の考え方等

1 意見等の提出者数	1人
2 意見等の件数	7件
3 上記2のうち計画等の案を修正した件数	0件
4 意見等の概要及び市の考え方	

No.	意見等の概要	市の考え方等
1	概要にある利便施設を概要に示す場所に作れるようにする必然性がわかり難いと思う。概要にある利便施設は、他の市内の場所でも設置利用ができると思われる。あえて、概要にある地区を変更してまで誘致する理由、利点は何なのか。逆にその地区以外では、ダメな理由、欠点は何なのか。	この度の条例の一部改正の目的は、平成26年度に策定した「第3号ふ頭及び周辺再開発計画」や令和2年12月に策定した小樽港長期構想の方針に沿って、当該区域を観光・商業施設の設置を可能とするためのものです。 本市総合計画を含めた既定計画では、第3号ふ頭及び周辺区域を交流空間として活用するよう位置付けており、これにより市内の観光施設などとの回遊性を高めることで、これまで以上に滞在時間が長くなるなど、日帰り客も含め、より多くの市民や観光客によるにぎわいを創出したいと考えております。
2	地区の変更で、本来、港湾に求められる機能に支障はないのか。何か理由があって、概要にある地区が、商港区になっていると思うが、その想定していた役割に影響はないのか。	将来的には物流機能を他のふ頭に移転集約を図ることを目指しておりますが、当面の整備目標段階では、既存の物流機能と共存した利用となるため、棲み分けや物流動線に配慮し、港湾活動に支障が生じないよう再開発を進めていく必要があると考えております。
3	概要にある地区を経済・観光振興指定区域にしたとして、実際に狙った機能を果たせるのか。首尾良く多数の施設ができたとして、あの地区で構造物が密集した場合、除雪等は施設の運用および港湾機能に問題なく行えるのか。	観光・商業施設の導入により、交流空間としての機能が充実され、市内の観光施設などとの回遊性が高まり、これまで以上に滞在時間が長くなるなど、日帰り客も含め、より多くの市民や観光客によるにぎわいを創出したいと考えております。 また、除雪等については、施設の運用や港湾活動に十分配慮しながら、実施して行くよう考えております。
4	ほぼ海拔ゼロ地帯なので、何らかの津波対策行うと思うが、その事も施設の運用および港湾機能に悪影響はないか。	災害支援機能については、関係機関と協議しながら、必要な機能について検討してまいります。
5	該当地区は潮祭りの会場になっていたと思うが、そのような小樽の大規模イベント等の開催に影響はないか。逆に大規模イベント等の開催が、施設の運用および港湾機能に悪影響を与えないか。	潮まつりなどのイベントの開催についても、対応できるよう再開発を進める必要があると考えており、イベントの開催に当たっては、施設の運用や港湾活動に支障が生じないよう、関係者と十分に協議を行うこととしております。
6	一番不安なのは、概要にある地区を経済・観光振興指定区域にした場合、市内の繁華街や各地の行楽地に悪影響がでないか。例えば、クルーズ船の客を港の経済・観光振興指定区域とホテルの間だけをノーストップで運ぶシャトル便の流れができて、各行楽地に人が流れなくならないか。また、JRや飛行機などで来訪し、市内各地を回っていた観光客が、経済・観光振興指定区域に奪われてしまい、各行楽地に人が流れなくならないか。	当該区域の整備を進め交流空間としての機能を充実させることは、クルーズ船の寄港促進に寄与するだけでなく、第3号ふ頭と中心市街地とを結ぶ新たな人の流れを生み出し、これにより、市内の観光施設などとの回遊性が高まり、これまで以上に滞在時間が長くなるなど、日帰り客を含め、より多くの市民や観光客によるにぎわいが創出されると考えております。
7	港湾は、クルーズ船等の旅客船で来訪する人達が、目的地に向かうための手段であり、ただの通過点であって、港湾自体が来訪目的になってはいけないと思う。その観点から、それ以上の機能を港湾に付与する場合、もっと定量的で具体的な効果検討を行ってから、地区変更を検討した方が、よいのではないかと思う。	当該区域を小樽港ならではの港を生かした交流空間とすることで、クルーズ船で訪れる乗船客等と市民との交流の場となり、より小樽の魅力を伝えることができるものと考えております。 当該区域に導入する機能につきましては、段階的に整備していくことにより、求められるニーズをしっかりとらえながら、いただいたご意見も参考に進めてまいりたいと考えております。

* 同じ内容の意見が複数ある場合は、「意見等の概要」の最後に件数を記載してください。

* 計画等の案を修正した場合は、「市の考え方等」の欄に修正箇所を併せて記載してください。