



## 助成制度の概要

### 趣 旨

市内における環境負荷の低減及び空き家の有効活用を図るため、住宅の断熱改修や省エネ型設備機器など省エネ改修を行った場合、その工事費用の一部を助成します。

### 対象となる住宅

- 市内の一戸建て住宅（空き家も含む）
- 共同住宅の住戸専用部分
- 店舗や事務所併用住宅等は住宅部分のみ対象



- 同一住宅の利用は年度内は1回限り
- 同一住宅の利用限度額は30万円（限度額までは何回でも利用可能）
- 小樽市バリアフリー等住宅改造資金融資制度との併用は不可

### 対 象 者

- 市内に住所を有する者
- 住宅エコリフォームを行う住宅の所有者であること。
- 市税を滞納していない者
- 前年の所得の額が550万円以下（給与収入のみの場合733万円以下）であること。

### 施 工 業 者

- 下記2項目に該当し、「小樽市住宅エコリフォーム助成事業資格登録者」として登録した者。（3か年度有効）



下記2項目に該当すること

- ・市内事業者で、法人にあっては市内に本店を有し、個人にあっては市に住所を有する者。
- ・市税を滞納していない者。

### 申請期間・対象者の決定

- 受付期間 **令和5年4月3日**から
- 完了届の提出 令和6年2月29日まで
- 対象者の決定方法 **先着順**（予算額に達した時点で受付を終了いたします。）

## 対象となる工事

### ■断熱改修工事

- 窓の断熱改修工事（※居室の一部の断熱改修も対象とする）
- 壁の断熱改修工事
- 屋根・天井の断熱改修工事
- 床の断熱改修工事



改修を行った部位が、**省エネ基準(平成28年基準)**  
に規定する断熱性能に適合することが条件

### ■省エネ型設備機器

- 自然冷媒ヒートポンプ給湯機（例：エコキュート等）  
自然冷媒ヒートポンプ暖房機
- 潜熱回収型給湯機（例：エコジョーズ等）  
潜熱回収型給湯暖房機
- 太陽光発電又は太陽熱利用システム

### ■対象となる工事費の総額が50万円以上



■対象工事には判断基準があります。詳細につきましては、お問合せください。

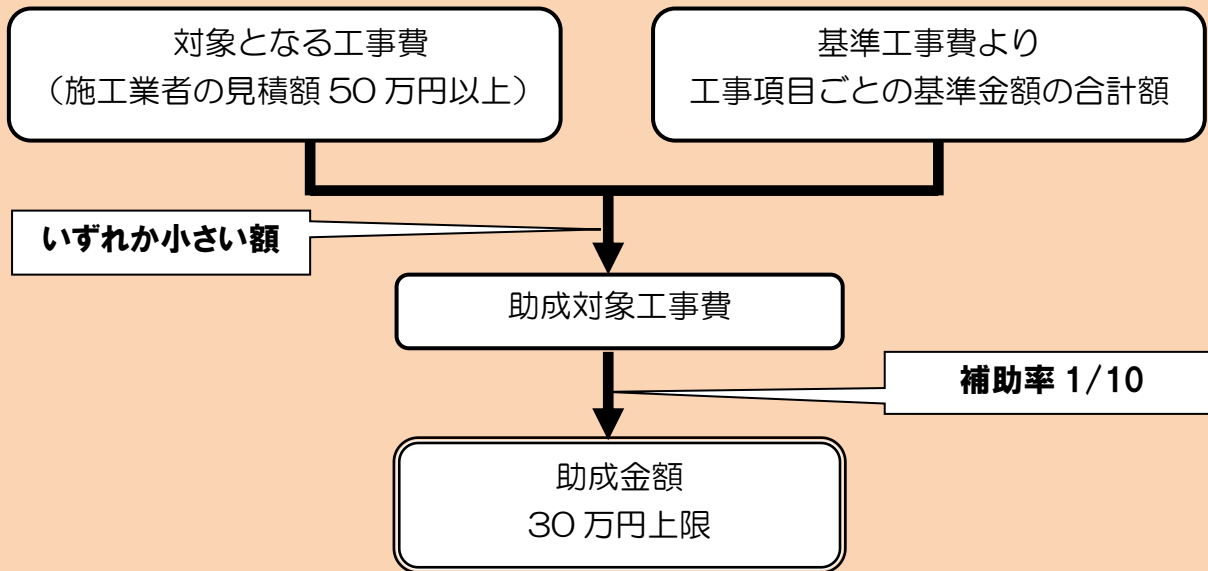
## 対象とならない工事

- 省エネ基準(平成28年基準)に規定する断熱性能に適合しない断熱改修工事  
（例：既存ガラスウールを密度 24K 厚さ 100 mmのガラスウールに交換）
- 新築工事
- 外装材の張り替え、塗り替えのみの改修工事
- 屋根板を不燃材料での葺き替えのみの改修工事
- 内部の模様替え
- 水廻りを改良する工事

※他にも対象とならない工事がありますので、事前に相談をお願いします。

## 助成の額

- 助成の限度額は**30万円**とします。
- 補助率は**10分の1**とします。
- 助成対象工事費は、対象となる工事費（施工業者見積額）と各々の対象基準工事費額（別表参照）を比較し、いずれか**少ない額の合計**とします。



## 省エネ改修工事の定義

区分	工事の内容
省エネ改修工事	<p>住宅の断熱性能を高めるための工事又は環境負荷の低減及び省エネルギー化の促進を図るための工事として、次に掲げる工事とする。</p> <p>(1) 居室の窓の断熱性能を高める工事</p> <p>(2) 外壁全体、屋根・天井全体又は床全体の断熱性能を高める工事</p> <p>(3) 次に掲げる省エネ型設備機器を設置する工事</p> <p>ア 自然冷媒ヒートポンプ給湯機又は自然冷媒ヒートポンプ暖房機</p> <p>イ 潜熱回収型給湯機又は潜熱回収型給湯暖房機</p> <p>ウ 家庭用コージェネレーションシステム</p> <p>エ 太陽光発電システム</p> <p>オ 太陽熱利用システム</p> <p>カ アからオまでに掲げるもののほか、環境負荷の低減及び省エネルギー化の促進を図るための設備機器</p> <p>(4) 前各号に掲げるもののほか、断熱性能を高めるための工事又は環境負荷の低減及び省エネルギー化の促進を図るための工事</p>



## 基準工事費

工事の項目			基準工事費	
			基準金額	基準単位
居室の窓の断熱性能を高める工事	内窓の新設若しくは交換又は外窓の交換	窓の枠外寸法による面積が0.2㎡以上1.6㎡未満のもの	80,000円	1か所当たり
		窓の枠外寸法による面積が1.6㎡以上2.8㎡未満のもの	140,000円	
		窓の枠外寸法による面積が2.8㎡以上のもの	200,000円	
	ガラスの交換	ガラスの面積が0.1㎡以上0.8㎡未満のもの	30,000円	1枚当たり
		ガラスの面積が0.8㎡以上1.4㎡未満のもの	50,000円	
		ガラスの面積が1.4㎡以上のもの	80,000円	
外壁全体の断熱性能を高める工事			1,200,000円	1戸当たり
屋根又は天井全体の断熱性能を高める工事			360,000円	
床全体の断熱性能を高める工事			600,000円	
省エネ型設備機器	自然冷媒ヒートポンプ給湯機又は自然冷媒ヒートポンプ暖房機		240,000円	1台当たり
	潜熱回収型給湯機又は潜熱回収型給湯暖房機			
	太陽熱利用システム			