

質問事項とその回答（2回目）

番号	質問内容	回答内容
15	景観を損なわなければ、建物の外に自販機を設置する事は可能でしょうか？	当該地は、小樽市歴史的景観区域内に位置しており、景観への配慮が特に必要な場所となっております。また、当該施設が「小樽市指定歴史的建造物」であることにも配慮が必要となりますので、自動販売機については室内に設置することを御検討ください。
16	「提出された企画提案書等は、選定以外に使用しません」と記載がありましたが、HP等で公開されるのは、決定した団体名と金額のみで提出書類等は公開されない認識で合っておりますでしょうか？	団体名と、運営概要、スケジュール等について公開を予定しております。金額や提案内容等、知的財産に係る事項は公開しません。
17	「副本は複写」というのは、正本1部（押印済）、他6部は正本をカラーコピー、でよいでしょうか？ それとも、押印のない書類を6部ご用意、という事でしょうか。	副本は、押印済みの正本をコピーしたもので問題ありません。
18	当日のプレゼンテーションは提案書を印刷して紙をもとにご説明でしょうか。それともパソコンから出力してのご説明でしょうか。 また出力の場合はプロジェクターとのコネクタの端子に指定はございますでしょうか。	選定委員には紙で用意した提案書を配付しますが、パソコンから出力したプレゼン資料や画像、動画等を用いて御説明いただいて問題ありません。 プロジェクターやコネクタ等も御用意できますので、提案前に動作チェックすることも可能です。 詳細については御提案の申込をされてから、御提案者様と調整させていただきます。
19	当日のプレゼンテーションや提案書の記載事項などに禁止事項や当日の持ち込み物に制限などはございますでしょうか。	提案書の記載事項に禁止事項は特段ございません。当日の持込についても制限はございませんが、事前に御連絡をお願いします。
20	当日の持ち時間の配分は「発表15分/質疑応答15分」から変更はございませんでしょうか。 また機材準備などの準備時間は上記時間に含まれますでしょうか。	現時点で変更はございませんが、時間配分はあくまで目安です。提案者数によって問題なければ配分を長めにすることもございます。 提案者の方に納得いただける内容で御説明していただくことが肝要と考えますので、ある程度は流動的に御対応したいと考えております。
21	提案書と当日のプレゼンテーションのどちらが、より重要かなどの基準はございますでしょうか。	基準はございません。
22	応募要項5（9）について。参加予定法人等が新規設立法人である場合、 1. 番号登録完了までの猶予はありますでしょうか。 2. 若しくは、税務当局に提出をした「適格請求書発行事業者の登録申請書の控え」を提出書類に付加することにより、当該要件を満たしていると思われるものでしょうか。	1. 猶予はございます。登録申請中の状態での御提案でも問題ありません。 2. お見込みのとおりです。
23	②外観の改修は行いませんが、建物を一体のものとして表現するために外壁に連続したフラッグや夜間照明を設置したいと考えています。この場合は外壁に対しての設置のための造作を行ってもよろしいでしょうか？	当該施設には、景観条例に基づく歴史的建造物の保全義務が課されております。また、新設する広告物については、屋外広告物条例による許可が必要となります。許可基準等に適合し、施設を運営するうえで必要最低限の設備や広告物と認められるものは設置可能となりますが、数量、規模、表示内容や取付方法などが、景観や建造物に配慮したものであるかを事前に確認させていただく必要があります。詳細については建設部に確認願います。
24	スケジュールの設定に無理があると感じています。事業者が決定してから設計発注となることを考えると、来春オープンの形が現実的と考えていますが、それは可能でしょうか？また、その間の家賃はどうなるでしょうか？ フリースペースはなるべく早く開放できるように尽力します。	御提案者様が行う改修工事によって、オープン時期が延期することは致し方ない事情と考えます。来春オープンであっても問題ありません。ただし家賃については令和6年10月より発生します。 フリースペースの解放については可能な限り令和6年10月1日供用開始に先行して開放していただきたいと考えております。
25	提出物③、⑥～⑧に関して、グループでの応募の場合は代表社のみ資料で良いか？	グループでの応募の場合は全ての構成員の資料を提出してください。
26	要項等に記載されている図面が実際の寸法等が違っているように見受けられます。正しい図面はあるでしょうか？	別途図面を御提供いたします。
27	一番庫の喫茶スペースだった箇所、プロパンではなく都市ガスのように見受けられますが、どのような状況でしょうか？引き込み経路も含めてお教え願います。	都市ガスの管があり、管の直径が25mmのものが敷設されております。引込経路については別途図面を御提供いたします。