

令和6年度

財産に関する調書

小樽市

目 次

財産に関する調書

1 公有財産	
(1) 土地及び建物（総括）	1
土地及び建物（内訳）	2
(2) 工作物	3
(3) 山林	3
(4) 動産	3
(5) 無体財産権	3
(6) 有価証券	3
(7) 出資による権利	4
2 物 品	5
3 債 権	5
4 基 金	5
(1) 山林基金	5
(2) 教育山林基金	5
(3) 資金基金	6
(4) 市営住宅敷金基金	7
(5) 財政調整基金	7
(6) 介護給付費準備基金	7
(7) 国民健康保険事業運営基金	7
(8) 減債基金	7
(9) 小樽ファンが支えるふるさとまちづくり資金基金	7
(10) ふるさと応援基金	7
参考 北海道市町村備荒資金組合納付金	8

財産に関する調書

1 公有財産

(1) 土地及び建物（総括）

区 分	土 地 (地積)			建 物								
				木 造 (延面積)			非 木 造 (延面積)			延 面 積 計		
	前年度末 現在高(㎡)	決算年度中 増減高(㎡)	決算年度末 現在高(㎡)	前年度末 現在高(㎡)	決算年度中 増減高(㎡)	決算年度末 現在高(㎡)	前年度末 現在高(㎡)	決算年度中 増減高(㎡)	決算年度末 現在高(㎡)	前年度末 現在高(㎡)	決算年度中 増減高(㎡)	決算年度末 現在高(㎡)
行政財産	4,927,563.63	3,072.97	4,930,636.60	6,407.91	▲ 221.00	6,186.91	544,678.30	▲ 2,581.33	542,096.97	551,086.21	▲ 2,802.33	548,283.88
普通財産	1,941,133.61	2,119.81	1,943,253.42	1,306.70	▲ 110.43	1,196.27	63,289.81	▲ 166.95	63,122.86	64,596.51	▲ 277.38	64,319.13
合 計	6,868,697.24	5,192.78	6,873,890.02	7,714.61	▲ 331.43	7,383.18	607,968.11	▲ 2,748.28	605,219.83	615,682.72	▲ 3,079.71	612,603.01

土地及び建物（内訳）

区分	土地 (地積)			建物									備考		
				木造 (延面積)			非木造 (延面積)			延面積計					
	前年度末 現在高(m ²)	決算年度中 増減高(m ²)	決算年度末 現在高(m ²)	前年度末 現在高(m ²)	決算年度中 増減高(m ²)	決算年度末 現在高(m ²)	前年度末 現在高(m ²)	決算年度中 増減高(m ²)	決算年度末 現在高(m ²)	前年度末 現在高(m ²)	決算年度中 増減高(m ²)	決算年度末 現在高(m ²)			
行政 財 産	公 用 財 産	本庁舎	12,010.97	0.00	12,010.97	0.00	0.00	0.00	14,860.24	0.00	14,860.24	14,860.24	0.00	14,860.24	
		消防施設	18,460.27	0.00	18,460.27	66.24	0.00	66.24	6,242.81	19.19	6,262.00	6,309.05	19.19	6,328.24	建物の増加は、令和5年度新築の消防団第18分団車庫の未登載判明による。
		その他施設	843,843.21	0.00	843,843.21	359.84	0.00	359.84	26,002.24	▲ 518.44	25,483.80	26,362.08	▲ 518.44	25,843.64	建物の減少は、清掃事業所の一部を普通財産へ分類替えしたことによる。
		学校施設	665,934.80	0.00	665,934.80	997.99	▲ 221.00	776.99	158,546.21	0.00	158,546.21	159,544.20	▲ 221.00	159,323.20	建物の減少は、朝里中学校校舎の一部を除却したことによる。
		住宅施設	453,208.52	0.00	453,208.52	0.00	0.00	0.00	225,523.00	0.00	225,523.00	225,523.00	0.00	225,523.00	
		公園施設	1,377,591.12	85.59	1,377,676.71	495.90	0.00	495.90	1,333.13	0.00	1,333.13	1,829.03	0.00	1,829.03	土地の増加は、さわやか広場に隣接する病院局所管土地を建設事業室公園緑地課へ所管換えしたことによる。
		社会教育 (体育)施設	306,189.78	530.48	306,720.26	2,062.90	0.00	2,062.90	34,316.41	0.00	34,316.41	36,379.31	0.00	36,379.31	土地の増加は、旧日本郵船(株)駐車場等用地の購入による。
		保健及び 衛生施設	444,553.98	0.00	444,553.98	66.43	0.00	66.43	2,782.43	0.00	2,782.43	2,848.86	0.00	2,848.86	
		民生及び 労働施設	28,668.71	0.00	28,668.71	1,221.30	0.00	1,221.30	27,844.44	0.00	27,844.44	29,065.74	0.00	29,065.74	
		産業及び 観光施設	287,129.79	▲ 2,119.81	285,009.98	1,128.67	0.00	1,128.67	9,402.81	▲ 1,057.37	8,345.44	10,531.48	▲ 1,057.37	9,474.11	土地の減少は、観光物産プラザ敷地及び同プラザ前広場敷地の普通財産への分類替えによる。 建物の減少は、観光物産プラザの普通財産への分類替えによる。
	港湾施設	451,473.01	0.00	451,473.01	8.64	0.00	8.64	37,681.19	▲ 1,024.71	36,656.48	37,689.83	▲ 1,024.71	36,665.12	建物の減少は、第3号埠頭34号上屋の除却による。	
	その他施設	38,499.47	4,576.71	43,076.18	0.00	0.00	0.00	143.39	0.00	143.39	143.39	0.00	143.39	土地の増加は、朝里4丁目及び長橋3丁目の雪堆積場の寄附等による。	
	小計	4,927,563.63	3,072.97	4,930,636.60	6,407.91	▲ 221.00	6,186.91	544,678.30	▲ 2,581.33	542,096.97	551,086.21	▲ 2,802.33	548,283.88		
普 通 財 産	貸付地	161,977.62	2,119.81	164,097.43	-	-	-	-	-	-	-	-	-	土地の増加は、観光物産プラザ敷地及び同プラザ前広場敷地の公共用財産（産業及び観光施設）からの分類替えによる。	
	その他土地	1,779,155.99	0.00	1,779,155.99	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	建物	-	-	-	1,306.70	▲ 110.43	1,196.27	63,289.81	▲ 166.95	63,122.86	64,596.51	▲ 277.38	64,319.13	建物の減少は、行政財産からの分類替え等があったものの、倉庫（旧伝染病隔離病舎関係）や旧ごみ焼却場等を除却したことによる。	
	小計	1,941,133.61	2,119.81	1,943,253.42	1,306.70	▲ 110.43	1,196.27	63,289.81	▲ 166.95	63,122.86	64,596.51	▲ 277.38	64,319.13		
合計	6,868,697.24	5,192.78	6,873,890.02	7,714.61	▲ 331.43	7,383.18	607,968.11	▲ 2,748.28	605,219.83	615,682.72	▲ 3,079.71	612,603.01			

(2) 工作物

区 分	前年度末 現在高	決算年度中 増減高	決算年度末 現在高	備 考
	基	基	基	
ジャンプ台	2	0	2	
総合博物館メインゲート	1	0	1	
オタモイ唐門	1	0	1	
港町ふ頭冷凍コンテナ高圧受変電設備	1	0	1	
港町ふ頭冷凍コンセント設備	1	0	1	
港町1号上屋くん蒸施設	1	0	1	
保安用ゲート・フェンス	2	0	2	
案内標識	7	0	7	
第3号ふ頭指定保税地域立入禁止柵	1	0	1	
合同墓	1	0	1	
幸小学校プール	1	0	1	
桂岡小学校プール	1	0	1	
長橋中学校プール	1	0	1	
西陵中学校プール	1	0	1	
向陽中学校プール	1	0	1	
小樽桜ヶ丘球場	1	0	1	
小樽市駅横駐車場舗装等	1	0	1	
転落防止柵	3	0	3	
廃棄物最終処分場飛散防止ネット	1	0	1	
廃棄物最終処分場搬入道路舗装	1	0	1	
非常用発電設備	2	0	2	

(3) 山林 基金に設定 (5ページ参照)

(4) 動産

区 分	前年度末 現在高	決算年度中 増減高	決算年度末 現在高	備 考
	隻	隻	隻	
船 船	1	0	1	
	総トシ	総トシ	総トシ	
	196	0	196	

(5) 無体財産権

区 分	前年度末 現在高	決算年度中 増減高	決算年度末 現在高	備 考
	件	件	件	
著 作 権	2	0	2	

(6) 有価証券

区 分	前年度末 現在高	決算年度中 増減高	決算年度末 現在高	備 考
	円	円	円	
株 券	153,120,000	0	153,120,000	小樽開発埠頭(株) 30,000,000 (株)ドーコン 120,000 (株)小樽水族館公社 120,000,000 小樽駅前ビル(株) 3,000,000

(7) 出資による権利

区 分	前年度末 現在高	決算年度中 増減高	決算年度末 現在高	所 属	備 考
	円	円	円		
地方公共団体金融機構	8,000,000	0	8,000,000	(財)財政課	
独立行政法人 高齢・障害・求職者雇用支援機構	989,835	0	989,835	(産港)商業労政課	
一般財団法人 北海道勤労者信用基金協会	3,321,000	0	3,321,000	(産港)商業労政課	
北海道放送株式会社	1,250,000	0	1,250,000	(産港)商業労政課	
北海道曹達株式会社	1,050,000	0	1,050,000	(産港)商業労政課	
北海道信用保証協会	20,250,000	0	20,250,000	(産港)産業振興課	
ようてい森林組合	1,104,000	0	1,104,000	(産港)農林水産課	
北海道農業信用基金協会	750,000	0	750,000	(産港)農林水産課	
苫小牧広域森林組合	60,000	0	60,000	(産港)農林水産課	
公益社団法人 北海道農産基金協会	5,000,000	0	5,000,000	(産港)農林水産課	
公益財団法人 北海道農業公社	200,000	0	200,000	(産港)農林水産課	
一般財団法人 おたる自然の村公社	5,000,000	0	5,000,000	(産港)農林水産課	
全国漁業信用基金協会北海道支所	7,200,000	0	7,200,000	(産港)農林水産課	
公益社団法人 北海道栽培漁業振興公社	25,000,000	0	25,000,000	(産港)農林水産課	
株式会社小樽観光振興公社	158,000,000	0	158,000,000	(産港)観光振興室	
株式会社マリンウェーブ小樽	153,000,000	0	153,000,000	(産港)港湾室	
一般財団法人 みなと総合研究財団	500,000	0	500,000	(産港)港湾室	
一般財団法人 港湾空港総合技術センター	500,000	0	500,000	(産港)港湾室	
公益財団法人 あしたの日本を創る協会	250,000	0	250,000	(生環)生活安全課	
公益財団法人 北海道暴力追放センター	8,450,000	0	8,450,000	(生環)生活安全課	
公益財団法人 北海道健康づくり財団	102,000,000	0	102,000,000	(保)保健総務課	
公益財団法人 北海道地域医療振興財団	368,000	0	368,000	(保)保健総務課	
公益社団法人 北海道私学振興基金協会	3,600,000	0	3,600,000	(教)学校教育支援室	
公益財団法人 北海道学校保健会	580,000	0	580,000	(教)学校教育支援室	
公益財団法人 ツール・ド・北海道協会	1,700,000	0	1,700,000	(教)生涯スポーツ課	
公益財団法人 北海道文化財団	3,510,000	0	3,510,000	(教)生涯学習課	
公益財団法人 札幌交響楽団	3,200,000	0	3,200,000	(教)生涯学習課	
合 計	514,832,835	0	514,832,835		

2 物 品

区 分	前年度末現在高	決算年度中増減高	決算年度末現在高	備 考
医療機器類	57 ^台	▲1 ^台	56 ^台	
土木工作機器類	32	0	32	
事務用機器類	37	▲2	35	
理化学機器類	183	4	187	
標本及び模型類	5	0	5	
音楽機器類	32	0	32	
その他機器類	1,443	17	1,460	
船 車 類	貨物自動車	4	0	4
	乗合自動車	3	0	3
	乗用自動車	4	0	4
	特種用途自動車	53	▲3	50
	特殊自動車	39	4	43
	軽自動車	0	0	0
	雑種船	0	0	0
合 計	1,892	19	1,911	

注) この調書は、取得価格50万円以上の物品について記したものである。

3 債 権

区 分	前年度末現在高	決算年度中増減高	決算年度末現在高	備 考
奨学金貸付金	4,353,800 ^円	▲30,000 ^円	4,323,800 ^円	
地域総合整備資金	105,000,000	▲30,000,000	75,000,000	
特定空家等(桜5丁目) 除却業務委託料	0	3,531,000	3,531,000	
合 計	109,353,800	▲26,499,000	82,854,800	

注) この調書は、決算年度の歳入に係る債権以外の債権について記載したものである。

4 基 金

(1) 山林基金

区 分	前年度末現在高	決算年度中増減高	決算年度末現在高	備 考
不 動 産	土地(山林)	1,942,966 ^{m²}	0 ^{m²}	1,942,966 ^{m²}
	立 木	32,431 ^{m³}	0 ^{m³}	32,431 ^{m³}

(2) 教育山林基金

区 分	前年度末現在高	決算年度中増減高	決算年度末現在高	備 考
不 動 産	土地(山林)	3,520,203 ^{m²}	0 ^{m²}	3,520,203 ^{m²}
	立 木	52,644 ^{m³}	0 ^{m³}	52,644 ^{m³}
	附帯施設	89.80 ^{m²}	0.00 ^{m²}	89.80 ^{m²}

(3) 資金基金

区 分	前年度末 現在高	決算年度中 増減高	決算年度末 現在高	備 考
小樽市教育振興資金基金	円 682,936	円 1,000,940	円 1,683,876	北陸銀行の定期預金
小樽市奨学資金基金	39,853,695	210,754	40,064,449	北海道信用金庫の定期預金
小樽市交通災害遺児奨学資金基金	35,527,737	10,705	35,538,442	北洋銀行の定期預金
小樽市社会教育振興資金基金	31,750,948	▲ 11,991,930	19,759,018	北海道信用金庫の定期預金
小樽市文化芸術振興基金	238,850	▲ 59,738	179,112	北海道信用金庫の定期預金
小樽市学校教育施設整備資金基金	268,247	▲ 248,701	19,546	北洋銀行の定期預金
小樽市青少年科学技術賞資金基金	4,687,446	5,166	4,692,612	北海道信用金庫の定期預金
小樽市青少年育成資金基金	11,876,503	▲ 252,754	11,623,749	北洋銀行の定期預金
竹田清治青少年育成資金基金	25,342,319	0	25,342,319	北洋銀行の定期預金
沖津寅太郎・女子青少年スポーツ振興資金基金	32,114,205	▲ 712,111	31,402,094	北洋銀行の定期預金
小樽市子育て支援事業資金基金	3,539,191	5,727,504	9,266,695	北洋銀行の定期預金
小樽市特別資金基金	1,050,000	0	1,050,000	(株)北洋銀行の株式
小樽市消防施設整備資金基金	3,281,954	3,617	3,285,571	北洋銀行の定期預金
沖津寅太郎・女子救急施設等整備資金基金	13,337,563	7,079	13,344,642	北洋銀行の定期預金
小樽市社会福祉事業資金基金	711,062,695	2,379,489	713,442,184	北海道信用金庫の定期預金
田中政雄・のぶ社会福祉事業資金基金	10,061,287	0	10,061,287	北海道信用金庫の定期預金
荒木社会福祉事業資金基金	50,000,000	0	50,000,000	北海道銀行の定期預金
水谷スミ社会福祉事業資金基金	46,468,020	24,666	46,492,686	北洋銀行の定期預金
小樽市ボランティア活動資金基金	13,054,107	0	13,054,107	北海道信用金庫の定期預金
沖津寅太郎・女子高齢者生きがい福祉事業資金基金	13,191,869	7,002	13,198,871	北洋銀行の定期預金
小樽市営プール建設資金基金	4,505,173	4,966	4,510,139	北海道信用金庫の定期預金
小樽市商工業振興資金基金	37,197,312	556,695	37,754,007	北海道信用金庫の定期預金
岸條太郎商工業振興資金基金	10,414,724	5,314	10,420,038	北洋銀行の定期預金
荒木水産振興資金基金	90,983,899	▲ 1,956,718	89,027,181	北海道銀行の定期預金
小樽市観光振興資金基金	15,400,729	1,008,960	16,409,689	北洋銀行の定期預金
朝里川温泉郷観光施設整備資金基金	138,026,099	8,413,243	146,439,342	北洋銀行の定期預金
小樽市緑化事業資金基金	1,036,007	▲ 1,030,000	6,007	北海道信用金庫の定期預金
小樽市森林環境整備事業資金基金	27,973,891	348,927	28,322,818	北洋銀行の定期預金
天狗山観光施設整備資金基金	2,399,715	1,172	2,400,887	北海道銀行の定期預金
小樽市国際交流事業資金基金	14,479,735	672,551	15,152,286	北海道信用金庫の定期預金
小樽市まちなみ整備資金基金	3,636,005	▲ 1,998,468	1,637,537	北海道信用金庫の定期預金
小樽市ラブリバ-資金基金	1,033,884	0	1,033,884	北洋銀行の定期預金
小樽市まちづくり事業資金基金	277,285,013	▲ 6,798,139	270,486,874	北洋銀行の定期預金
小樽市庁舎建設資金基金	6,563,832	1,008,251	7,572,083	北洋銀行の定期預金
小樽市防災・減災対策事業資金基金	1,030,843	1,136	1,031,979	北洋銀行の定期預金
小樽市新型コロナウイルス等感染症対策資金基金	100,365,057	▲ 81,087,768	19,277,289	北洋銀行の定期預金
小樽市看護師養成施設支援資金基金	8,000,216	6,014,922	14,015,138	北洋銀行の定期預金
合 計	1,787,721,706	▲ 78,723,268	1,708,998,438	

(4) 市営住宅敷金基金

区 分	前年度末現在高	決算年度中増減高	決算年度末現在高	備 考
定期預金	円 54,004,107	円 ▲2,068,000	円 51,936,107	北海道信用金庫

(5) 財政調整基金

区 分	前年度末現在高	決算年度中増減高	決算年度末現在高	備 考
現 金	円 4,062,676,917	円 645,207,991	円 4,707,884,908	歳計現金へ運用

(6) 介護給付費準備基金

区 分	前年度末現在高	決算年度中増減高	決算年度末現在高	備 考
定期預金	円 1,950,528,547	円 146,916,910	円 2,097,445,457	北洋銀行

(7) 国民健康保険事業運営基金

区 分	前年度末現在高	決算年度中増減高	決算年度末現在高	備 考
定期預金	円 337,371,199	円 37,735,243	円 375,106,442	北洋銀行

(8) 減債基金

区 分	前年度末現在高	決算年度中増減高	決算年度末現在高	備 考
現 金	円 420,490,810	円 237,194,300	円 657,685,110	歳計現金へ運用

(9) 小樽ファンが支えるふるさとまちづくり資金基金

区 分	前年度末現在高	決算年度中増減高	決算年度末現在高	備 考
定期預金	円 292,318,676	円 1,250,753	円 293,569,429	北海道信用金庫

(10) ふるさと応援基金

区 分	前年度末現在高	決算年度中増減高	決算年度末現在高	備 考
定期預金	円 773,231,345	円 ▲101,241,763	円 671,989,582	北洋銀行

参考

北海道市町村備荒資金組合納付金

区 分	前年度末 現在高	決算年度中 増減高	決算年度末 現在高	備 考
普通納付金	円 300,000,000	円 0	円 300,000,000	
超過納付金	497,910,743	204,391,942	702,302,685	庁舎建設に必要な資金として 200,000,000円を納付 決算年度末現在高のうち、 庁舎建設資金は692,648,221円
合 計	797,910,743	204,391,942	1,002,302,685	

※決算年度末現在高については、令和7年5月26日付け通知に基づく令和6年度末納付金現在額を掲載している。