

対象施設ロードマップ（令和7年11月末現在）

現行の計画

NO.	施設名 ()書きは、機能・棟	優先度 グループ	第1期										第2期	第3期	第4期	
			R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13~R22	R23~R32	R33~R40	
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031~2040	2041~2050	2051~2058	
1	小樽市民会館	A	改修	改修	改修	改修	改修							建替え		
2	(うち放課後児童クラブ)	B					No12 へ移転									
	とみおか児童館 (旧勤労女性センター)		※行追加													
3	勤労青少年ホーム	B														
4	勤労青少年ホーム体育館													統合化 又は 複合化		
5	銭函市民センター	B						改修								
6	小樽駅前第二ビル公共プラザ	C	維持													
7	小樽市民センター	D												長寿命化 改修		
8	いなきたコミュニティーセンター (集会室・体育室)	D	維持													
9	文学館・美術館	B	改修										改修			改修
10	旧北手宮小学校 (校舎・体育館)	B							改修					改修		
11	旧石山中学校(石山収蔵庫)	B							No91 へ 一部移転	No10 へ移転	廃止					
12	生涯学習プラザ	B				No25 へ移転										
13	総合博物館 蒸気機関車資料館	C									改修					
14	図書館	D			長寿命 化改修											
15	総合博物館 機関車車庫1号(増築部分)	D									長寿命 化改修					
16	総合博物館 イベントハウス	D									長寿命 化改修					
17	総合博物館 収蔵庫C	D									長寿命 化改修					
18	手宮洞窟保存館	D											長寿命 化改修			
19	総合博物館 鉄道・科学・歴史館	D									長寿命 化改修					

見直し後の整備方針

NO.	施設名 ()書きは、機能・棟	優先度 グループ	第1期										第2期	第3期	第4期	
			R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13~R22	R23~R32	R33~R40	
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031~2040	2041~2050	2051~2058	
1	小樽市民会館	A	改修	改修	改修	改修	改修	改修	改修	改修				建替え		
2	(うち放課後児童クラブ)	B														
	とみおか児童館 (旧勤労女性センター)			移転 改修												
3	勤労青少年ホーム	B														
4	勤労青少年ホーム体育館														No35 から 移転	維持
5	銭函市民センター	B						改修								
6	小樽駅前第二ビル公共プラザ	C	維持													
7	小樽市民センター	D												改修		改修 改修 改修
8	いなきたコミュニティーセンター (集会室・体育室)	D	維持													
9	文学館・美術館	B	改修										改修			改修
10	旧北手宮小学校 (校舎・体育館)	B							改修							改修
11	旧石山中学校(石山収蔵庫)	B							No91 へ 一部移転	No10 へ移転	廃止					
12	生涯学習プラザ	B				No25 へ移転										
13	総合博物館 蒸気機関車資料館	C									改修					
14	図書館	D			長寿命 化改修											
15	総合博物館 機関車車庫1号(増築部分)	D									長寿命 化改修					
16	総合博物館 イベントハウス	D									長寿命 化改修					
17	総合博物館 収蔵庫C	D									長寿命 化改修					
18	手宮洞窟保存館	D											長寿命 化改修			
19	総合博物館 鉄道・科学・歴史館	D									長寿命 化改修			改修		長寿命 化改修

NO.	施設名 ()書きは、機能・棟	優先度 グループ	第1期										第2期	第3期	第4期	
			R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13~R22	R23~R32	R33~R40	
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031~2040	2041~2050	2051~2058	
57	消防署	D	長寿命化改修								長寿命化改修					
58	消防署銭函支署	D											長寿命化改修			
59	消防署朝里出張所	D													長寿命化改修	
60	消防署オタモイ支署	D													長寿命化改修	
61	堺小学校記念室 (旧堺小学校内)	B	No91 へ移転													
62	建設部(旧教育委員会)庁舎付 属体育館	B		改修								改修				
63 66	本庁舎自動車車庫 (海側1、山側)	B	別途計画による 建替え工事の想定期間													
67	清掃事業所 第1車庫 (天神)	C			移転		除却									
68	清掃事業所 第2車庫 (天神)	C	廃止				除却									
69	清掃事業所 第2事務所 (天神)	C	廃止 除却													
70	旧廃棄物処理場 車庫 (伍助沢)	C					廃止 管理									
71	旧廃棄物処理場 破砕ごみ搬出設備施設 (伍助沢)	D					廃止 管理									
72	旧清掃事業所 (天神)	D			移転											
73 74	旧高島魚揚場 (上屋・事務所)	B										改修				
75	公設水産地方卸売市場 (上屋) (検量施設) (卸売場) (排水処理施設)	B										統合化				
76												建替え				
77												統合化				
79												除却				
78 80 81	公設青果地方卸売市場 (倉庫・市場・冷蔵庫)	B										改修				
82	葬斎場	B	長寿命化改修													
83	旧松ヶ枝中学校 (校舎・体育館)	C	管 理													
84	旧北山中学校 (校舎)	C	管 理													
85	小樽駅前第一ビル	C	維 持													
86	旧塩谷中学校 (校舎・体育館)	C	管 理													

NO.	施設名 ()書きは、機能・棟	優先度 グループ	第1期										第2期	第3期	第4期	
			R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13~R22	R23~R32	R33~R40	
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031~2040	2041~2050	2051~2058	
57	消防署	D	長寿命化改修	改修	改修						長寿命化改修					
58	消防署銭函支署	D					改修						長寿命化改修			
59	消防署朝里出張所	D													長寿命化改修	
60	消防署オタモイ支署	D													長寿命化改修	
61	堺小学校記念室 (旧堺小学校内)	B	No91 へ移転	管理												
62	建設部(旧教育委員会)庁舎付 属体育館	B	維 持													
63 66	本庁舎自動車車庫 (海側1、山側)	B	別途計画による 建替え工事の想定期間													
67	清掃事業所 第1車庫 (天神)	C			移転									除却		
68	清掃事業所 第2車庫 (天神)	C	廃止				除却									
69	清掃事業所 第2事務所 (天神)	C	廃止 除却													
70	旧廃棄物処理場 車庫 (伍助沢)	C											廃止 管理			
71	旧廃棄物処理場 破砕ごみ搬出設備施設 (伍助沢)	D											廃止 管理			
72	旧清掃事業所 (天神)	D			移転							No.88 へ移転	管理			
73 74	旧高島魚揚場 (上屋・事務所)	B												除却		
75	公設水産地方卸売市場 (上屋) (検量施設) (卸売場) (排水処理施設)	B													統合化	
76															建替え	
77															統合化	
79															除却	
78 80 81	公設青果地方卸売市場 (倉庫・市場・冷蔵庫)	B	維 持													
82	葬斎場	B	長寿命化改修	長寿命化改修	長寿命化改修	長寿命化改修	長寿命化改修	長寿命化改修	長寿命化改修	長寿命化改修						
83	旧松ヶ枝中学校 (校舎・体育館)	C	管 理													
84	旧北山中学校 (校舎)	C	管 理												除却	
85	小樽駅前第一ビル	C	維 持													
86	旧塩谷中学校 (校舎・体育館)	C	管 理													

