

令和 7 年度行政評価《事業評価調書》

|                                                               |      |                                                                                                                                                     |             |      |   |                                            |    |                |    |  |
|---------------------------------------------------------------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------|---|--------------------------------------------|----|----------------|----|--|
| 事業名 住宅エコリフォーム助成事業                                             |      |                                                                                                                                                     | 担当 建設部建築住宅課 |      |   |                                            |    |                |    |  |
| 事業概要                                                          |      | 住宅の断熱改修や省エネ型設備機器など省エネ改修を行った場合、その工事費用の一部を助成する。                                                                                                       |             |      |   |                                            |    |                |    |  |
|                                                               |      | 事業費(A)                                                                                                                                              |             | 概算人工 |   | 人件費換算(B)                                   |    | トータルコスト(A)+(B) |    |  |
| R6決算                                                          |      | 4,463                                                                                                                                               | 千円          | 0.18 | 人 | 1,033                                      | 千円 | 5,496          | 千円 |  |
| R7予算                                                          |      | 8,500                                                                                                                                               | 千円          | 0.2  | 人 | 1,148                                      | 千円 | 9,648          | 千円 |  |
| 目標                                                            |      | 環境負荷が少なく、かつ、快適な住環境の創出の促進を図るとともに、市内経済の活性化に寄与する。                                                                                                      |             |      |   |                                            |    |                |    |  |
| 実績・効果                                                         |      | 助成件数及び助成額<br>令和 6 年度： 9 件 4,463千円<br>令和 7 年度： 8 件 3,228千円（※ 9 月末時点）<br>市民の経済的負担軽減に寄与した。                                                             |             |      |   |                                            |    |                |    |  |
| 点検・評価                                                         | 点検項目 | 評価                                                                                                                                                  |             |      |   | 評価の理由等                                     |    |                |    |  |
|                                                               | 必要性  | <input checked="" type="checkbox"/> 高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和低い<br><input type="checkbox"/> 低い |             |      |   | ・市長公約に該当する事業である。                           |    |                |    |  |
|                                                               | 妥当性  | <input checked="" type="checkbox"/> 高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和低い<br><input type="checkbox"/> 低い |             |      |   | ・事業内容や実施方法の見直し、改善を行っている。                   |    |                |    |  |
|                                                               | 有効性  | <input type="checkbox"/> 高い<br><input checked="" type="checkbox"/> どちらかという和高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和低い<br><input type="checkbox"/> 低い |             |      |   | ・ニーズを過不足なく充足しているとは言えないが、国の補助要綱の範囲内で実施している。 |    |                |    |  |
|                                                               | 効率性  | <input type="checkbox"/> 高い<br><input checked="" type="checkbox"/> どちらかという和高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和低い<br><input type="checkbox"/> 低い |             |      |   | ・国の交付金及び道の補助金がある。                          |    |                |    |  |
| 評価の結果を踏まえた今後の方向性                                              |      |                                                                                                                                                     |             |      |   | 継続                                         |    |                |    |  |
| 【今後の方向性の説明】<br>ゼロカーボンシティ小樽市を表明し、脱炭素化を進める必要があることから、継続して事業を進める。 |      |                                                                                                                                                     |             |      |   |                                            |    |                |    |  |

|                                                                                                  |      |  |                                                                                                                                          |  |  |                                                            |  |  |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|------------------------------------------------------------|--|--|--|
| 事業名 居宅介護住宅改修費                                                                                    |      |  | 担当 福祉保険部介護保険課                                                                                                                            |  |  |                                                            |  |  |  |
| 事業概要 介護保険の要介護の認定を受けた方が、身体の状態に合わせて手すりの取付けや、段差の解消などの小規模な住宅改修を行った場合の費用のうち、申請により負担割合に応じて7割～9割分を支給する。 |      |  |                                                                                                                                          |  |  |                                                            |  |  |  |
| 事業費(A) 概算人工 人件費換算(B) トータルコスト(A)+(B)                                                              |      |  |                                                                                                                                          |  |  |                                                            |  |  |  |
| R6決算 45,025 千円 0.4 人 2,296 千円 47,321 千円                                                          |      |  |                                                                                                                                          |  |  |                                                            |  |  |  |
| R7予算 45,824 千円 0.4 人 2,296 千円 48,120 千円                                                          |      |  |                                                                                                                                          |  |  |                                                            |  |  |  |
| 目標 介護を必要とする方が引き続き住み慣れた家で安心して生活できるサービスを提供する。                                                      |      |  |                                                                                                                                          |  |  |                                                            |  |  |  |
| 実績・効果 R6年度は548件の申請があり、要介護者へのサービスとして一定程度寄与している。                                                   |      |  |                                                                                                                                          |  |  |                                                            |  |  |  |
| 点検・評価                                                                                            | 点検項目 |  | 評価                                                                                                                                       |  |  | 評価の理由等                                                     |  |  |  |
|                                                                                                  | 必要性  |  | <input type="checkbox"/> 高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和低い<br><input type="checkbox"/> 低い |  |  | 全国の市区町村及び広域連合に適用されている介護保険制度の保険給付であることから、本市が点検・評価できるものではない。 |  |  |  |
|                                                                                                  | 妥当性  |  | <input type="checkbox"/> 高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和低い<br><input type="checkbox"/> 低い |  |  | 同上                                                         |  |  |  |
|                                                                                                  | 有効性  |  | <input type="checkbox"/> 高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和低い<br><input type="checkbox"/> 低い |  |  | 同上                                                         |  |  |  |
|                                                                                                  | 効率性  |  | <input type="checkbox"/> 高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和低い<br><input type="checkbox"/> 低い |  |  | 同上                                                         |  |  |  |
| 評価の結果を踏まえた今後の方向性                                                                                 |      |  |                                                                                                                                          |  |  | 継続                                                         |  |  |  |
| 【今後の方向性の説明】<br>介護保険制度の保険給付であることから、制度の見直し等がない限り、継続される見込み。                                         |      |  |                                                                                                                                          |  |  |                                                            |  |  |  |

令和 7 年度行政評価《事業評価調書》

|                                                                                                  |      |        |                                                                                                                                          |     |   |                                                            |    |        |    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---|------------------------------------------------------------|----|--------|----|
| 事業名 居宅介護予防住宅改修費                                                                                  |      |        | 担当 福祉保険部介護保険課                                                                                                                            |     |   |                                                            |    |        |    |
| 事業概要 介護保険の要支援の認定を受けた方が、身体の状態に合わせて手すりの取付けや、段差の解消などの小規模な住宅改修を行った場合の費用のうち、申請により負担割合に応じて7割～9割分を支給する。 |      |        |                                                                                                                                          |     |   |                                                            |    |        |    |
| 事業費(A) 概算人工 人件費換算(B) トータルコスト(A)+(B)                                                              |      |        |                                                                                                                                          |     |   |                                                            |    |        |    |
| R6決算                                                                                             |      | 21,370 | 千円                                                                                                                                       | 0.4 | 人 | 2,296                                                      | 千円 | 23,666 | 千円 |
| R7予算                                                                                             |      | 22,143 | 千円                                                                                                                                       | 0.4 | 人 | 2,296                                                      | 千円 | 24,439 | 千円 |
| 目標 支援を必要とする方が引き続き住み慣れた家で安心して生活できるサービスを提供する。                                                      |      |        |                                                                                                                                          |     |   |                                                            |    |        |    |
| 実績・効果 R6年度は247件の申請があり、要支援者へのサービスとして一定程度寄与している。                                                   |      |        |                                                                                                                                          |     |   |                                                            |    |        |    |
| 点検・評価                                                                                            | 点検項目 |        | 評価                                                                                                                                       |     |   | 評価の理由等                                                     |    |        |    |
|                                                                                                  | 必要性  |        | <input type="checkbox"/> 高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和低い<br><input type="checkbox"/> 低い |     |   | 全国の市区町村及び広域連合に適用されている介護保険制度の保険給付であることから、本市が点検・評価できるものではない。 |    |        |    |
|                                                                                                  | 妥当性  |        | <input type="checkbox"/> 高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和低い<br><input type="checkbox"/> 低い |     |   | 同上                                                         |    |        |    |
|                                                                                                  | 有効性  |        | <input type="checkbox"/> 高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和低い<br><input type="checkbox"/> 低い |     |   | 同上                                                         |    |        |    |
|                                                                                                  | 効率性  |        | <input type="checkbox"/> 高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和低い<br><input type="checkbox"/> 低い |     |   | 同上                                                         |    |        |    |
| 評価の結果を踏まえた今後の方向性                                                                                 |      |        |                                                                                                                                          |     |   | 継続                                                         |    |        |    |
| 【今後の方向性の説明】<br>介護保険制度の保険給付であることから、制度の見直し等がない限り、継続される見込み。                                         |      |        |                                                                                                                                          |     |   |                                                            |    |        |    |

|                  |      |                                                                                                                                          |    |          |        |                |      |
|------------------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------|----------------|------|
| 事業名              |      |                                                                                                                                          | 担当 |          |        |                |      |
| 事業概要             |      |                                                                                                                                          |    |          |        |                |      |
| 事業費(A)           |      | 概算人工                                                                                                                                     |    | 人件費換算(B) |        | トータルコスト(A)+(B) |      |
| R6決算             |      | 千円                                                                                                                                       |    | 人        |        | 千円             | 0 千円 |
| R7予算             |      | 千円                                                                                                                                       |    | 人        |        | 千円             | 0 千円 |
| 目標               |      |                                                                                                                                          |    |          |        |                |      |
| 実績・効果            |      |                                                                                                                                          |    |          |        |                |      |
| 点検・評価            | 点検項目 | 評価                                                                                                                                       |    |          | 評価の理由等 |                |      |
|                  | 必要性  | <input type="checkbox"/> 高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和低い<br><input type="checkbox"/> 低い |    |          |        |                |      |
|                  | 妥当性  | <input type="checkbox"/> 高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和低い<br><input type="checkbox"/> 低い |    |          |        |                |      |
|                  | 有効性  | <input type="checkbox"/> 高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和低い<br><input type="checkbox"/> 低い |    |          |        |                |      |
|                  | 効率性  | <input type="checkbox"/> 高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和低い<br><input type="checkbox"/> 低い |    |          |        |                |      |
| 評価の結果を踏まえた今後の方向性 |      |                                                                                                                                          |    |          |        |                |      |
| 【今後の方向性の説明】      |      |                                                                                                                                          |    |          |        |                |      |

令和 7 年度行政評価《事業評価調書》

|                                                                                                        |                                                                           |                                                                                                                                                     |      |   |                                         |          |                |    |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---|-----------------------------------------|----------|----------------|----|--|
| 事業名                                                                                                    | 公営住宅建替事業（塩谷B住宅）                                                           |                                                                                                                                                     |      |   | 担当                                      | 建設部建築住宅課 |                |    |  |
| 事業概要                                                                                                   | 小樽市公共賃貸住宅長寿命化計画に基づき、塩谷B住宅の建替えを行う。                                         |                                                                                                                                                     |      |   |                                         |          |                |    |  |
|                                                                                                        | 事業費(A)                                                                    |                                                                                                                                                     | 概算人工 |   | 人件費換算(B)                                |          | トータルコスト(A)+(B) |    |  |
| R6決算                                                                                                   | 109,252                                                                   | 千円                                                                                                                                                  | 0.8  | 人 | 4,591                                   | 千円       | 113,843        | 千円 |  |
| R7予算                                                                                                   | 467,052                                                                   | 千円                                                                                                                                                  | 0.8  | 人 | 4,591                                   | 千円       | 471,643        | 千円 |  |
| 目標                                                                                                     | 計画的な建替事業の実施により適正な供給管理戸数の設定を図り、また、周辺環境に配慮した市営住宅の整備を進めることで、良好な住宅の効率的な活用を図る。 |                                                                                                                                                     |      |   |                                         |          |                |    |  |
| 実績・効果                                                                                                  | 老朽住宅が更新されることで、居住性の向上や入居率の改善が図られるとともに、周辺の住環境の向上にも寄与した。                     |                                                                                                                                                     |      |   |                                         |          |                |    |  |
| 点検・評価                                                                                                  | 点検項目                                                                      | 評価                                                                                                                                                  |      |   | 評価の理由等                                  |          |                |    |  |
|                                                                                                        | 必要性                                                                       | <input checked="" type="checkbox"/> 高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和低い<br><input type="checkbox"/> 低い |      |   | ・公営住宅法により、健康で文化的な生活を営むに足りる住宅を整備する必要がある。 |          |                |    |  |
|                                                                                                        | 妥当性                                                                       | <input type="checkbox"/> 高い<br><input checked="" type="checkbox"/> どちらかという和高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和低い<br><input type="checkbox"/> 低い |      |   | ・長寿命化計画に基づき実施している。                      |          |                |    |  |
|                                                                                                        | 有効性                                                                       | <input type="checkbox"/> 高い<br><input checked="" type="checkbox"/> どちらかという和高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和低い<br><input type="checkbox"/> 低い |      |   | ・居住性の向上が図られている。                         |          |                |    |  |
|                                                                                                        | 効率性                                                                       | <input type="checkbox"/> 高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和高い<br><input checked="" type="checkbox"/> どちらかという和低い<br><input type="checkbox"/> 低い |      |   | ・国の交付金があるものの、事業費に対する市の負担割合が高い。          |          |                |    |  |
| 評価の結果を踏まえた今後の方向性                                                                                       |                                                                           |                                                                                                                                                     |      |   | 継続                                      |          |                |    |  |
| 【今後の方向性の説明】                                                                                            |                                                                           |                                                                                                                                                     |      |   |                                         |          |                |    |  |
| 公営住宅建替工事（塩谷B住宅）はR8までの工事であるため、引き続き事業を実施する。<br>建替事業は、人口減少社会に対応するため、適正な供給管理戸数を設定しながら、長寿命化計画に基づき、事業を進めていく。 |                                                                           |                                                                                                                                                     |      |   |                                         |          |                |    |  |

|                                                                  |      |                                                                                                                                                     |    |             |   |                                         |    |                |    |
|------------------------------------------------------------------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------------|---|-----------------------------------------|----|----------------|----|
| 事業名 市営住宅改善事業                                                     |      |                                                                                                                                                     |    | 担当 建設部建築住宅課 |   |                                         |    |                |    |
| 事業概要                                                             |      | 小樽市公共賃貸住宅長寿命化計画に基づき、市営住宅の外壁・屋上防水等の改修を行う。                                                                                                            |    |             |   |                                         |    |                |    |
|                                                                  |      | 事業費(A)                                                                                                                                              |    | 概算人工        |   | 人件費換算(B)                                |    | トータルコスト(A)+(B) |    |
| R6決算                                                             |      | 169,782                                                                                                                                             | 千円 | 0.3         | 人 | 1,722                                   | 千円 | 171,504        | 千円 |
| R7予算                                                             |      | 145,093                                                                                                                                             | 千円 | 0.3         | 人 | 1,722                                   | 千円 | 146,815        | 千円 |
| 目標                                                               |      | 計画的な改善工事の実施により、建築物の安全性、耐久性及び居住性を向上させ、良好な住宅の効率的な活用を図る。                                                                                               |    |             |   |                                         |    |                |    |
| 実績・効果                                                            |      | 居住環境の向上及び耐久性の向上を図ることにより、既存ストックの有効活用が図られた。                                                                                                           |    |             |   |                                         |    |                |    |
| 点検・評価                                                            | 点検項目 | 評価                                                                                                                                                  |    |             |   | 評価の理由等                                  |    |                |    |
|                                                                  | 必要性  | <input checked="" type="checkbox"/> 高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和低い<br><input type="checkbox"/> 低い |    |             |   | ・公営住宅法により、健康で文化的な生活を営むに足りる住宅を整備する必要がある。 |    |                |    |
|                                                                  | 妥当性  | <input type="checkbox"/> 高い<br><input checked="" type="checkbox"/> どちらかという和高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和低い<br><input type="checkbox"/> 低い |    |             |   | ・長寿命化計画に基づき実施している。                      |    |                |    |
|                                                                  | 有効性  | <input type="checkbox"/> 高い<br><input checked="" type="checkbox"/> どちらかという和高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和低い<br><input type="checkbox"/> 低い |    |             |   | ・居住性の向上が図られている。                         |    |                |    |
|                                                                  | 効率性  | <input type="checkbox"/> 高い<br><input checked="" type="checkbox"/> どちらかという和高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和低い<br><input type="checkbox"/> 低い |    |             |   | ・国の交付金がある。                              |    |                |    |
| 評価の結果を踏まえた今後の方向性                                                 |      |                                                                                                                                                     |    |             |   | 継続                                      |    |                |    |
| 【今後の方向性の説明】                                                      |      |                                                                                                                                                     |    |             |   |                                         |    |                |    |
| 既存住宅については、適切に改善工事を行うことで効率的な活用が可能となることから、引き続き、長寿命化計画に基づき事業を進めていく。 |      |                                                                                                                                                     |    |             |   |                                         |    |                |    |

令和 7 年度行政評価 《事業評価調書》

|                                                                                                                 |                                                         |                                                                                                                                                     |             |   |                                                               |    |                |    |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---|---------------------------------------------------------------|----|----------------|----|--|
| 事業名 既存借上公営住宅事業費                                                                                                 |                                                         |                                                                                                                                                     | 担当 建設部建築住宅課 |   |                                                               |    |                |    |  |
| 事業概要                                                                                                            | 既存の民間住宅を市が借り上げ、低額所得の子育て世帯向けに住宅を供給する。                    |                                                                                                                                                     |             |   |                                                               |    |                |    |  |
|                                                                                                                 | 事業費(A)                                                  |                                                                                                                                                     | 概算人工        |   | 人件費換算(B)                                                      |    | トータルコスト(A)+(B) |    |  |
| R6決算                                                                                                            | 4,197                                                   | 千円                                                                                                                                                  | 0.2         | 人 | 1,148                                                         | 千円 | 5,345          | 千円 |  |
| R7予算                                                                                                            | 6,205                                                   | 千円                                                                                                                                                  | 0.2         | 人 | 1,148                                                         | 千円 | 7,353          | 千円 |  |
| 目標                                                                                                              | 利便性の高いまちなかエリアにおける子育て世帯の住宅確保に配慮し、安定的な住まいを提供する。           |                                                                                                                                                     |             |   |                                                               |    |                |    |  |
| 実績・効果                                                                                                           | 令和7年9月末時点で借上住宅6戸を確保し、5世帯が入居しており、子育て世帯への支援として一定程度寄与している。 |                                                                                                                                                     |             |   |                                                               |    |                |    |  |
| 点検・評価                                                                                                           | 点検項目                                                    | 評価                                                                                                                                                  |             |   | 評価の理由等                                                        |    |                |    |  |
|                                                                                                                 | 必要性                                                     | <input checked="" type="checkbox"/> 高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和低い<br><input type="checkbox"/> 低い |             |   | ・子育て世帯のために、小樽市総合計画・基本計画の中で令和10年度における子育て世帯向け住宅の供給戸数を30戸と定めている。 |    |                |    |  |
|                                                                                                                 | 妥当性                                                     | <input type="checkbox"/> 高い<br><input checked="" type="checkbox"/> どちらかという和高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和低い<br><input type="checkbox"/> 低い |             |   | ・まちなかエリアに市営住宅建設適地が少ないため、まちなかでの子育て世帯の市営住宅需要がある。                |    |                |    |  |
|                                                                                                                 | 有効性                                                     | <input type="checkbox"/> 高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和高い<br><input checked="" type="checkbox"/> どちらかという和低い<br><input type="checkbox"/> 低い |             |   | ・借上住宅の入居率の高いものの、令和2年度を最後に新規借上げ実績がない。                          |    |                |    |  |
|                                                                                                                 | 効率性                                                     | <input type="checkbox"/> 高い<br><input checked="" type="checkbox"/> どちらかという和高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和低い<br><input type="checkbox"/> 低い |             |   | ・国の交付金がある。                                                    |    |                |    |  |
| 評価の結果を踏まえた今後の方向性                                                                                                |                                                         |                                                                                                                                                     |             |   | 継続                                                            |    |                |    |  |
| 【今後の方向性の説明】                                                                                                     |                                                         |                                                                                                                                                     |             |   |                                                               |    |                |    |  |
| 子育て世帯への支援として一定程度寄与しているものの、令和2年度以降は新規借上げ実績がなく、供給戸数の増加は停滞している。このため、制度自体は継続すべきであるが、事業者からの応募を促進するための制度設計を検討する必要がある。 |                                                         |                                                                                                                                                     |             |   |                                                               |    |                |    |  |

|                  |      |                                                                                                                                          |   |          |   |                |  |
|------------------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----------|---|----------------|--|
| 事業名              |      | 担当                                                                                                                                       |   |          |   |                |  |
| 事業概要             |      |                                                                                                                                          |   |          |   |                |  |
| 事業費(A)           |      | 概算人工                                                                                                                                     |   | 人件費換算(B) |   | トータルコスト(A)+(B) |  |
| R6決算             | 千円   |                                                                                                                                          | 人 | 千円       | 0 | 千円             |  |
| R7予算             | 千円   |                                                                                                                                          | 人 | 千円       | 0 | 千円             |  |
| 目標               |      |                                                                                                                                          |   |          |   |                |  |
| 実績・効果            |      |                                                                                                                                          |   |          |   |                |  |
| 点検・評価            | 点検項目 | 評価                                                                                                                                       |   | 評価の理由等   |   |                |  |
|                  | 必要性  | <input type="checkbox"/> 高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和低い<br><input type="checkbox"/> 低い |   |          |   |                |  |
|                  | 妥当性  | <input type="checkbox"/> 高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和低い<br><input type="checkbox"/> 低い |   |          |   |                |  |
|                  | 有効性  | <input type="checkbox"/> 高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和低い<br><input type="checkbox"/> 低い |   |          |   |                |  |
|                  | 効率性  | <input type="checkbox"/> 高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和低い<br><input type="checkbox"/> 低い |   |          |   |                |  |
| 評価の結果を踏まえた今後の方向性 |      |                                                                                                                                          |   |          |   |                |  |
| 【今後の方向性の説明】      |      |                                                                                                                                          |   |          |   |                |  |

令和 7 年度行政評価《事業評価調書》

|                                                                                              |                                                                                                             |                                                                                                                                                     |      |   |                                                                        |          |                |    |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---|------------------------------------------------------------------------|----------|----------------|----|--|
| 事業名                                                                                          | 空家等対策事業                                                                                                     |                                                                                                                                                     |      |   | 担当                                                                     | 建設部建築指導課 |                |    |  |
| 事業概要                                                                                         | 小樽市空家等対策計画に基づき、空き家所有者等に適切な維持管理を周知するとともに、管理が行き届いていない空き家に対しては法に基づく助言・指導等による改善を促し、管理が行き届いていない空き家がもたらす問題の解消を図る。 |                                                                                                                                                     |      |   |                                                                        |          |                |    |  |
|                                                                                              | 事業費(A)                                                                                                      |                                                                                                                                                     | 概算人工 |   | 人件費換算(B)                                                               |          | トータルコスト(A)+(B) |    |  |
| R6決算                                                                                         | 1,442                                                                                                       | 千円                                                                                                                                                  | 3.0  | 人 | 17,217                                                                 | 千円       | 18,659         | 千円 |  |
| R7予算                                                                                         | 2,000                                                                                                       | 千円                                                                                                                                                  | 3.0  | 人 | 17,217                                                                 | 千円       | 19,217         | 千円 |  |
| 目標                                                                                           | 管理が行き届いていない空き家がもたらす問題の解消を図り、市民の安全で安心な生活環境を確保する。                                                             |                                                                                                                                                     |      |   |                                                                        |          |                |    |  |
| 実績・効果                                                                                        | 市に寄せられた相談に対する解決件数の割合は次のとおりとなった。<br>解決率 令和4年度：36.8％ 令和5年度40.1％ 令和6年度41.1％<br>管理が行き届いていない空き家がもたらす問題の解消に寄与した。  |                                                                                                                                                     |      |   |                                                                        |          |                |    |  |
| 点検・評価                                                                                        | 点検項目                                                                                                        | 評価                                                                                                                                                  |      |   | 評価の理由等                                                                 |          |                |    |  |
|                                                                                              | 必要性                                                                                                         | <input checked="" type="checkbox"/> 高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和低い<br><input type="checkbox"/> 低い |      |   | ・空家特措法に基づいた、市町村の責務に係る事業である。                                            |          |                |    |  |
|                                                                                              | 妥当性                                                                                                         | <input type="checkbox"/> 高い<br><input checked="" type="checkbox"/> どちらかという和高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和低い<br><input type="checkbox"/> 低い |      |   | ・空家等対策計画に基づき、目標が設定されている。<br>・安心で安全な生活環境を確保するために必要。                     |          |                |    |  |
|                                                                                              | 有効性                                                                                                         | <input type="checkbox"/> 高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和高い<br><input checked="" type="checkbox"/> どちらかという和低い<br><input type="checkbox"/> 低い |      |   | 着実に解決を進めているが、相談に対する解決件数の割合は4割程度である。                                    |          |                |    |  |
|                                                                                              | 効率性                                                                                                         | <input type="checkbox"/> 高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和高い<br><input checked="" type="checkbox"/> どちらかという和低い<br><input type="checkbox"/> 低い |      |   | ・空家特措法に基づき助言や指導を行っているが、対応は所有者の裁量となるため、効果が不安定で効率が良いとはいえない。<br>交付税措置がある。 |          |                |    |  |
| 評価の結果を踏まえた今後の方向性                                                                             |                                                                                                             |                                                                                                                                                     |      |   | 継続                                                                     |          |                |    |  |
| 【今後の方向性の説明】<br>・社会情勢の変化により全国的に空き家が増加しているが、その中で周囲に悪影響を及ぼす管理の行き届いていない空き家の増加を抑制するため、継続して事業を進める。 |                                                                                                             |                                                                                                                                                     |      |   |                                                                        |          |                |    |  |

|                                                                                      |                                                                                        |                                                                                                                                                     |      |   |                                                                         |          |                |    |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---|-------------------------------------------------------------------------|----------|----------------|----|--|
| 事業名                                                                                  | 特定空家等住宅除却費助成事業                                                                         |                                                                                                                                                     |      |   | 担当                                                                      | 建設部建築指導課 |                |    |  |
| 事業概要                                                                                 | 危険な空き家を除却する際に、除却費用の一部を補助する。                                                            |                                                                                                                                                     |      |   |                                                                         |          |                |    |  |
|                                                                                      | 事業費(A)                                                                                 |                                                                                                                                                     | 概算人工 |   | 人件費換算(B)                                                                |          | トータルコスト(A)+(B) |    |  |
| R6決算                                                                                 | 2,700                                                                                  | 千円                                                                                                                                                  | 0.8  | 人 | 4,591                                                                   | 千円       | 7,291          | 千円 |  |
| R7予算                                                                                 | 3,000                                                                                  | 千円                                                                                                                                                  | 0.8  | 人 | 4,591                                                                   | 千円       | 7,591          | 千円 |  |
| 目標                                                                                   | 危険な空き家の除却を促進することで、市民の安全で安心な生活環境を確保する。                                                  |                                                                                                                                                     |      |   |                                                                         |          |                |    |  |
| 実績・効果                                                                                | 助成件数・助成金額<br>令和 6 年度： 9 件   2,700千円<br>令和 7 年度： 1 件   300千円（※ 9 月末時点）<br>危険な空き家が解消された。 |                                                                                                                                                     |      |   |                                                                         |          |                |    |  |
| 点検・評価                                                                                | 点検項目                                                                                   | 評価                                                                                                                                                  |      |   | 評価の理由等                                                                  |          |                |    |  |
|                                                                                      | 必要性                                                                                    | <input checked="" type="checkbox"/> 高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和低い<br><input type="checkbox"/> 低い |      |   | ・空き家所有者等の経済的負担を減らすことで、危険な空き家の減少につながる。<br>・危険な空き家を放置すれば、周辺に悪影響を与えることになる。 |          |                |    |  |
|                                                                                      | 妥当性                                                                                    | <input checked="" type="checkbox"/> 高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和低い<br><input type="checkbox"/> 低い |      |   | ・明確な目標を設定し、その達成のための実施体制が整っている。                                          |          |                |    |  |
|                                                                                      | 有効性                                                                                    | <input type="checkbox"/> 高い<br><input checked="" type="checkbox"/> どちらかという和高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和低い<br><input type="checkbox"/> 低い |      |   | ・解体費の高騰に伴い、助成金額への不満は一定程度見受けられるが、申請件数は概ね目標に達しており、危険な空き家の除却は促進されている。      |          |                |    |  |
|                                                                                      | 効率性                                                                                    | <input checked="" type="checkbox"/> 高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和低い<br><input type="checkbox"/> 低い |      |   | ・国の補助金及び交付税措置がある。                                                       |          |                |    |  |
| 評価の結果を踏まえた今後の方向性                                                                     |                                                                                        |                                                                                                                                                     |      |   | 継続                                                                      |          |                |    |  |
| 【今後の方向性の説明】<br>・危険な空き家の除却に対して助成し、危険な空き家の除却が促進されることで、安全で安心な生活環境の確保につながるため、継続して事業を進める。 |                                                                                        |                                                                                                                                                     |      |   |                                                                         |          |                |    |  |

令和 7 年度行政評価《事業評価調書》

|                                                                                               |      |                                                                                                                                                     |    |               |   |                                                  |    |                |    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------------|---|--------------------------------------------------|----|----------------|----|
| 事業名 移住促進事業                                                                                    |      |                                                                                                                                                     |    | 担当 総合政策部企画政策室 |   |                                                  |    |                |    |
| 事業概要                                                                                          |      | 本市の魅力や情報を積極的に発信することで、移住希望者への認知度向上を図るとともに、日常的に又はイベント等で移住相談に対応することで、移住促進を図る。                                                                          |    |               |   |                                                  |    |                |    |
|                                                                                               |      | 事業費(A)                                                                                                                                              |    | 概算人工          |   | 人件費換算(B)                                         |    | トータルコスト(A)+(B) |    |
| R6決算                                                                                          |      | 697                                                                                                                                                 | 千円 | 0.2           | 人 | 1,148                                            | 千円 | 1,845          | 千円 |
| R7予算                                                                                          |      | 1,114                                                                                                                                               | 千円 | 0.2           | 人 | 1,148                                            | 千円 | 2,262          | 千円 |
| 目標                                                                                            |      | 移住希望者への情報発信により、本市への関心を高めるとともに、移住相談を通じて不安や疑問を解消し、本市への移住につなげる。                                                                                        |    |               |   |                                                  |    |                |    |
| 実績・効果                                                                                         |      | 移住実績<br>R3：25人 R4：25人 R5：56人 R6：46人<br>移住実績は増加傾向であり、移住促進に寄与している。                                                                                    |    |               |   |                                                  |    |                |    |
| 点検・評価                                                                                         | 点検項目 | 評価                                                                                                                                                  |    |               |   | 評価の理由等                                           |    |                |    |
|                                                                                               | 必要性  | <input checked="" type="checkbox"/> 高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和低い<br><input type="checkbox"/> 低い |    |               |   | 本市の最重要課題は人口減少であり、地域の活性化のためには移住者の受入れが重要である。       |    |                |    |
|                                                                                               | 妥当性  | <input type="checkbox"/> 高い<br><input checked="" type="checkbox"/> どちらかという和高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和低い<br><input type="checkbox"/> 低い |    |               |   | 情報発信を効果的に行うため、発信方法を見直し、改善している。                   |    |                |    |
|                                                                                               | 有効性  | <input type="checkbox"/> 高い<br><input checked="" type="checkbox"/> どちらかという和高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和低い<br><input type="checkbox"/> 低い |    |               |   | 移住情報サイトの閲覧数の増加や移住相談者の増加傾向が確認できており、移住促進の効果が現れている。 |    |                |    |
|                                                                                               | 効率性  | <input type="checkbox"/> 高い<br><input checked="" type="checkbox"/> どちらかという和高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和低い<br><input type="checkbox"/> 低い |    |               |   | 事業費の1/2が特別交付税の対象である。                             |    |                |    |
| 評価の結果を踏まえた今後の方向性                                                                              |      |                                                                                                                                                     |    |               |   | 継続                                               |    |                |    |
| 【今後の方向性の説明】<br>移住促進は人口対策に重要な取組であり、情報発信及び移住相談を通じて移住地としての小樽の認知度を高めることで、移住を促進する必要があるため今後も継続していく。 |      |                                                                                                                                                     |    |               |   |                                                  |    |                |    |

|                                                                                  |                                                                                                                                           |                                                                                                                                                     |               |   |                                                |    |                |    |  |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---|------------------------------------------------|----|----------------|----|--|
| 事業名 移住支援事業                                                                       |                                                                                                                                           |                                                                                                                                                     | 担当 総合政策部企画政策室 |   |                                                |    |                |    |  |
| 事業概要                                                                             | ①直近10年以内に5年以上東京23区に居住又は通勤していた等の居住要件、②北海道のマッチングサイト登録企業に就職、起業又はテレワーク継続の就業要件を満たす場合、移住に伴う経済的負担軽減のため移住支援金を支給するもの。世帯100万円。単身60万円。（18才未満の子に加算あり） |                                                                                                                                                     |               |   |                                                |    |                |    |  |
|                                                                                  | 事業費(A)                                                                                                                                    |                                                                                                                                                     | 概算人工          |   | 人件費換算(B)                                       |    | トータルコスト(A)+(B) |    |  |
| R6決算                                                                             | 5,000                                                                                                                                     | 千円                                                                                                                                                  | 0.1           | 人 | 574                                            | 千円 | 5,574          | 千円 |  |
| R7予算                                                                             | 11,200                                                                                                                                    | 千円                                                                                                                                                  | 0.1           | 人 | 574                                            | 千円 | 11,774         | 千円 |  |
| 目標                                                                               | 移住支援金の支給により、東京圏から本市への移住を促すことで、社会減を抑制する。                                                                                                   |                                                                                                                                                     |               |   |                                                |    |                |    |  |
| 実績・効果                                                                            | 移住支援金の支給実績は下記のとおり。<br>R3：3件 R4：1件 R5：6件 R6：6件<br>年間の支給者数は増加しており、移住者の経済的負担軽減に寄与した。                                                         |                                                                                                                                                     |               |   |                                                |    |                |    |  |
| 点検・評価                                                                            | 点検項目                                                                                                                                      | 評価                                                                                                                                                  |               |   | 評価の理由等                                         |    |                |    |  |
|                                                                                  | 必要性                                                                                                                                       | <input checked="" type="checkbox"/> 高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和低い<br><input type="checkbox"/> 低い |               |   | 移住者の経済的負担軽減になることで、移住が促進され、社会減の抑制につながっている。      |    |                |    |  |
|                                                                                  | 妥当性                                                                                                                                       | <input checked="" type="checkbox"/> 高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和低い<br><input type="checkbox"/> 低い |               |   | 地方創生2.0基本構想の「政策5本の柱」のひとつである「人や企業の地方分散」に合致している。 |    |                |    |  |
|                                                                                  | 有効性                                                                                                                                       | <input type="checkbox"/> 高い<br><input checked="" type="checkbox"/> どちらかという和高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和低い<br><input type="checkbox"/> 低い |               |   | 移住支援金の交付を契機に、移住を決断した事例がある。                     |    |                |    |  |
|                                                                                  | 効率性                                                                                                                                       | <input checked="" type="checkbox"/> 高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和高い<br><input type="checkbox"/> どちらかという和低い<br><input type="checkbox"/> 低い |               |   | 国及び道より補助金の交付があり（国1/2、道1/4）、本市の負担は1/4である。       |    |                |    |  |
| 評価の結果を踏まえた今後の方向性                                                                 |                                                                                                                                           |                                                                                                                                                     |               |   | 継続                                             |    |                |    |  |
| 【今後の方向性の説明】<br>移住支援金事業は、北海道との共同事業であり、社会減対策として必要性も高いことから、北海道が事業を継続する場合は、本市でも継続する。 |                                                                                                                                           |                                                                                                                                                     |               |   |                                                |    |                |    |  |